

führung
 5. Verwendung von Jagdpacht und Rücklagen
 6. Haushaltsplan
 7. Wildbestand
 8. Verschiedenes
 Die Unterlagen liegen für die eingetragenen Jagdgenossen, bei Michael Hopp, zur Einsicht offen.
 Gez. Der Vorstand



Heuchelheim Amtliche Bekanntmachungen

Sitzung des Ortskartells

Sitzung des Ortskartells
 Liebe engagierte und interessierte Bürgerinnen und Bürger, liebe Vereinsvertreter,
 zur Planung unserer diesjährigen Kerwe und anderer Aktivitäten in 2025 laden wir Sie herzlich in den Ratssaal ein.
 Wir treffen uns am, **Montag, 07.04.2025, um 19 Uhr** im Bürgerhaus.
 Themen:
 1. Kerwe und Kerwe-Umzug
 2. Sonstiges
 Wir freuen uns auf Ihr Erscheinen und Ihre frischen und realistischen Ideen.
 Frank Klingel und Sebastian Raub

Bänke im Ort: mögliche Plätze um zu verweilen

Liebe Heuchelheimerinnen und Heuchelheimer, im Zuge unseres Dorferneuerungsprogrammes wollen wir weitere Bänke im Dorf aufstellen. Gerne laden wir Sie dazu ein, mit uns mögliche Plätze zum Verweilen anzuschauen.
 Wir treffen uns am, 05.04., um 9:30 Uhr am Parkplatz der Bürgerhalle.
 Wir freuen uns auf Ihr Erscheinen,
 Frank Klingel und Sebastian Raub

Termine nach Fasching

05.04.25 Kleiner Rundgang im Ort:
 Schöne Plätze um zu verweilen!
 09:30 Uhr am Parkplatz des Bürgerhauses
 07.04.25 Ortskartell, 19 Uhr im Ratssaal
 09.05.25 Einweihung des Erweiterungsbaus der KiTa
 10.05.25 Frühlingsfest der KiTa
 17.05.25 Hof-Flohmarkt
 14.06.25 Feuerwehrfest der freiwilligen Feuerwehr Heuchelheim
 29.06.25 125 Jahre ATB
 19.-22.09.25 Kerwe



Lambsheim Amtliche Bekanntmachungen

Geschäftsbereich der Ortsbürgermeisterin, Frau Barbara Eisenbarth-Wahl

Sprechstunde nach tel. Terminvereinbarung
 Tel.: 06233/667775-1
 E-Mail: b.eisenbarth-wahl@lambsheim.de
 - Finanzen, Vertragsrecht
 - Personalwesen
 - Bauleitplanung
 - Angelegenheiten des Bauhofs
 - Gebäudeverwaltung gemeindeeigener Immobilien imkl. kommunaler und kirchlicher Kitas
 - Ortsentwicklung und Verkehrsplanung
 - Spielplätze
 - Erschließungs- und Ausbaubeitragsrecht und die

im Zusammenhang stehenden Baumaßnahmen
 - Unterhaltung der Straßen und Beleuchtung
 - Wohnungswesen (u.a. Kreiswohnungsverband)
 - Mitglied in den Gremien Gewässerzweckverband, Friedelsheimer Wassergemeinschaft, Nahwärme

Geschäftsbereich der 1. Ortsbeigeordneten, Frau Silke Wilhelm

E-Mail: s.wilhelm@lambsheim.de
 Geschäftsbereich: Umwelt und Naturschutz
 - Baumschau
 - Gewässerschutz (auch Baggerweiher) und Hochwasser
 - Gemeindegewald (Vertretung im Forstverband)
 - Ausgleichsflächen
 - Landwirtschaft und Weinbau (auch Flurbereinigung)
 - landwirtschaftlicher Wegebau
 - Friedhof (Unterhalt und Konzept)

Geschäftsbereich des Ortsbeigeordneten, Herrn Klaus-Peter Spohn-Logé

E-Mail: k.spohn-loge@lambsheim.de
 Mobil: 0174/2384559
 Geschäftsbereich: Soziales, Kinder und Jugend
 - kommunale Kita
 - Kinder- und Jugendarbeit
 - Projekt Circus Lamundis
 - Stiftungen
 - Naherholungsgebiet Nachweide

Geschäftsbereich der Ortsbeigeordneten, Frau Simone Nagel

E-Mail: s.nagel@lambsheim.de
 Geschäftsbereich: Kultur und Vereine
 - Vereinarbeit und Vereinsförderung
 - Gemeindeparterschaften
 - Seniorenarbeit
 - Kulturelle Veranstaltungen - Koordination und Öffentlichkeitsarbeit (u.a. Torbogenveranstaltungen).

BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 08. April 2025 um 19:00 Uhr**, findet im Bürgersaal (Verwaltungsstelle Lambsheim) in Lambsheim eine Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Lambsheim statt.

Tagesordnung ÖFFENTLICHER TEIL

01. Einwohnerfragestunde
 02. Erschließung mit Glasfaserkabel
 Vortrag der Deutschen Glasfaser
 03. Genehmigung von Sitzungsniederschriften
 04. Kommunale Wärmeplanung -
 Genehmigung zur Durchführung der kommunalen Wärmeplanung durch die Verbandsgemeinde
 05. Bebauungsplan „Münchgrabenstraße 7-9“
 1. Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
 2. Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 3. Beschluss über die erneute Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 4. Beschluss über die erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 06. Ausbau der Jahnstraße
 Vergabe der Straßen- und Tiefbauarbeiten
 07. Widmung der Straße „Eppsteiner Weg (Teilbereich von Ecke Brandweg bis Ortsumgehung)“ sowie Geh- und Radweg entlang der Straße „Eppsteiner Weg“ in Lambsheim
 08. Anträge der Fraktionen
 09. Mitteilungen und Anfragen
- #### NICHTÖFFENTLICHER TEIL
10. Genehmigung von Sitzungsniederschriften

11. Ausbau der Jahnstraße
 Vergabe der Straßen- und Tiefbauarbeiten
 Darstellung der restlichen Bieter
12. Änderung eines Pachtvertrages
13. Pachtvertragsangelegenheit
14. Anträge der Fraktionen
15. Mitteilungen und Anfragen
 gez.: Barbara Eisenbarth-Wahl
 Ortsbürgermeisterin

Bebauungsplan „Kappenäcker, 1. Änderung“

Hier: Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Lambsheim hat in seiner Sitzung am 25.02.2025 Offenlage des Bebauungsplanes „Kappenäcker, 1. Änderung“ beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde in der Sitzung des Ortsgemeinderats am 20.02.2024 gefasst und am 01.03.2024 im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Lambsheim-Heßheim veröffentlicht.

Das Planungsgebiet liegt westlich der Ortslage Lambsheim südlich der Bahnlinie und erstreckt sich bis zur Gemarkungsgrenze zur Gemeinde Weisenheim am Sand. Die südliche Begrenzung des Planungsgebietes ergibt sich im Wesentlichen aus der Verlängerung des Wirtschaftsweges südlich der Karl-Wendel-Schule.

Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans „Kappenäcker“ umfasst den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Kappenäcker“ vollständig und wird begrenzt:

im Norden	durch die Bahnlinie
im Westen	durch die Gemarkungsgrenze zu Weisenheim am Sand
im Süden	westlich des Fahrwegs 10043 durch die nördliche Grenze der Flurstücke 10025/1, östlich des Fahrwegs durch die südliche Grenze des Flurstücks 10088/3
Im Osten	durch die westliche Grenze der Flurstücke 4972/1, 4974/5, 4974/7 bzw. der Straße „Bubensteig“ (Flurstück 4458/2)

Die genaue Abgrenzung des Planungsgebiets und die einbezogenen Flurstücke ergeben sich abschließend aus der Planzeichnung des Bebauungsplans „Kappenäcker“ in der Fassung des Satzungsbeschlusses vom 25.04.2017.

Begründung

Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans „Kappenäcker“ wurde bereits ab 2008 begonnen. Seit dem 21.07.2017 ist der Bebauungsplan „Kappenäcker“ rechtskräftig. Anlass für die Aufstellung des Bebauungsplans war, dass bereits vor der Aufstellung des Bebauungsplans im Bereich der Gewanne Kappenäcker eine Mischung aus landwirtschaftlicher und kleingärtnerischer Nutzung bestand. Weiterhin war auf einigen Grundstücken eine Pferdehaltung vorhanden. Sowohl bauliche Anlagen in Zusammenhang mit der kleingärtnerischen Nutzung wie auch mit der Pferdehaltungen waren bis zur Aufstellung des Bebauungsplans planungsrechtlich nicht genehmigungsfähig. Die Ortsgemeinde Lambsheim strebte mit dem Bebauungsplan eine planungsrechtliche Absicherung der bestehenden Nutzungen sowie eine räumliche Konzentration dieser Nutzungen auf einer Teilfläche des Außenbereichs an. Neben der Legalisierung eines Teiles des Bestandes sollte ein planungsrechtlich gesichertes Angebot für kleingärtnerischer Nutzungen sowie eine Verlagerung

sonstiger im Gemarkungsgebiet bestehender, nicht genehmigter Pferdekoppeln aus dem sonstigen Außenbereich geschaffen werden.

Seit Rechtskraft des Bebauungsplans hat sich jedoch gezeigt, dass die getroffene Festsetzungen in Bezug auf eine Tierhaltung nicht ausreichend präzise sind, um andere Nutzungen als die gewollte kleingärtnerische Nutzung in den vorgesehenen Bereichen auszuschließen. Insbesondere der Begriff „Anlagen zur Kleintierhaltung“, die als Nebenanlagen auf bestimmte Bereiche des Bebauungsplans und großräumig begrenzt sind, lässt einen zu großen Spielraum an möglichen Nutzungen, wie zum Beispiel die Zwingerhaltung von Hunden, zu. Hier ist eine detaillierte Festsetzung der zulässigen Nebenanlagen für eine Tierhaltung erforderlich.

Zielsetzung der Änderung des Bebauungsplans ist es somit, im Bereich der festgesetzten privaten Grünflächen insbesondere die zulässige kleingärtnerische Nutzung zu stärken und gebietsuntypische Nutzungen in Form einer gewerblichen bzw. nicht-gewerblichen Tierhaltung weiter zu begrenzen.

Eine Änderung der Nutzungsgliederung zwischen den Flächen für die Landwirtschaft und den privaten Grünflächen ist nicht vorgesehen. Auch an den sonstigen Festsetzungen des Bebauungsplans werden keine Änderungen vorgenommen.

In der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB werden die Bürger über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet; sie haben Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Der Entwurf der geänderten Textlichen Festsetzungen und der zugehörigen Begründung sowie dieser Veröffentlichungstext wird hierzu in der Zeit

von Montag, 07.04.2025 bis Freitag, 09.05.2025

im Internet veröffentlicht unter:

https://www.lambsheim-hessheim.de/bauen-wohnen/bauleitplanung/aktuelle-verfahren/OG_Lambsheim

Zusätzlich wird der Entwurf des Bebauungsplans „Kappenäcker, 1. Änderung“ einschließlich der genannten Unterlagen im Dienstgebäude der Verbandsgemeindeverwaltung Lambsheim-Heßheim, **Verwaltungsstelle Heßheim, Hauptstraße 14, Zimmer 3.05**, zu folgenden Dienstzeiten öffentlich ausgelegt:

montags – freitags von 8.00 – 12.00 Uhr
dienstags zusätzlich von 14:00 – 18.00 Uhr
mittwochs und donnerstags von 14.00 – 16.00 Uhr

Es wird darauf hingewiesen,

1. dass Stellungnahmen während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden können,
2. dass Stellungnahmen elektronisch übermittelt werden sollen (per E-Mail an b-plan@lambsheim-hessheim.de), bei Bedarf aber auch bei der Verbandsgemeindeverwaltung Lambsheim-Heßheim, Verwaltungsstelle Heßheim, Hauptstraße 14, 67258 Heßheim abgegeben werden können,

3. dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und
4. neben der Veröffentlichung auf der Homepage der VG Lambsheim-Heßheim besteht als leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit die öffentliche Auslegung

Lambsheim, den 04.04.2025

Für die Ortsgemeinde

Gez.: Eisenbarth-Wahl, Ortsbürgermeisterin

Für die Verbandsgemeinde

Gez.: Reith, Bürgermeister

Ortsgemeinde Lambsheim

Geltungsbereich des Bebauungsplans

„Kappenäcker, 1. Änderung“ (ohne Maßstab)



Ende Amtsblatt Lambsheim-Heßheim

Kirchliche Nachrichten

Katholische Kirchengemeinde Hl. Petrus für Heßheim, Beindersheim und Kleinniedesheim

**Pfarramt - Zentralbüro, Roxheimer Straße 6,
67240 Bobenheim-Roxheim, Tel. 06239/1278,
pfarramt.bobenheim-roxheim@bistum-speyer.de
<https://www.pfarrei-bobenheim-roxheim.de>
Pfarrer Hary 0151/14879 – 728**

Bürozeiten: montags bis mittwochs von 9:30 Uhr bis 12:00 Uhr. Bitte vereinbaren Sie einen Termin zur Anmeldung z. B. von Taufen, Hochzeiten und zum Abholen von Bescheinigungen.

Kath. Krankenseelsorge in Notfällen an Sonn- und Feiertagen vom Vorabend 20:00 Uhr bis Folgetag 8:00 Uhr: Tel. 06233 5111004

Gottesdienste:

Samstag 05.04.

18:00 Beindersheim, Hl. Kreuz Vorabendmesse

18:00 Bobenheim, St. Laurentius Vorabendmesse

Sonntag 06.04.

09:00 Gerolsheim, St. Leodegar Amt

10:30 Heßheim, St. Martin Amt mit Livestream

10:30 Roxheim, St. Maria Magdalena Amt für die Pfarrei

11:30 Roxheim, St. Maria Magdalena Tauffeier

Dienstag 08.04.

18:00 Beindersheim, Hl. Kreuz Rosenkranz

18:00 Roxheim, St. Maria Magdalena Rosenkranz

18:30 Beindersheim, Hl. Kreuz Eucharistiefeier

Mittwoch 09.04.

18:30 Bobenheim, Kath. Pfarrheim St. Antonius

Frauenmesse. Kollekte für Projekte der kfd St. Laurentius Bobenheim. Im Anschluss Zusammenkunft im Pfarrheim St. Antonius Bobenheim.

Donnerstag 10.04.

18:30 Heßheim, St. Martin Eucharistiefeier

Samstag 12.04.

13:00 Bobenheim, St. Laurentius

Traugung und Taufe

14:45 Beindersheim, Hl. Kreuz Taufe

Samstag 12.04.

18:00 Bobenheim, St. Laurentius

Vorabendmesse zu Palmsonntag, mit Palmweihe

18:00 Heßheim, St. Martin

Vorabendmesse zu Palmsonntag mit Livestream, mit Palmweihe

Sonntag 13.04.

09:00 Beindersheim, Hl. Kreuz Amt zu Palmsonntag, mit Palmweihe

10:15 Bobenheim-Roxheim, Rheinschule Palmweihe Schulhof Rheinschule, Prozession zur Pfarrkirche

10:30 Gerolsheim, St. Leodegar Amt zu Palmsonntag, mit Palmweihe

10:30 Roxheim, St. Maria Magdalena Amt für die Pfarrei

Gottesdienste im Livestream

Es werden weiterhin Gottesdienste per Livestream auf dem YouTube-Kanal „Pfarrei Hl. Petrus Bobenheim-Roxheim“ angeboten: www.youtube.com/channel/UCKu8_mKXVoH2ekXlgeIKhww

Beindersheim

Prot. Kirchengemeinde

Sonntag, 06. April – Judika

09,30 Uhr - Gottesdienst (Dekanin i. R. Ganz-Walther)

Dienstag, 08. April

18.00 Uhr - Friedensgebet im Turm der Kirche

19.00 Uhr – Kirchenchor

Mittwoch, 09. April

19.00 Uhr Abendandacht in der Prot. Kirche von Lambsheim zum Gedenken an Dietrich Bonhoeffer. An der Aufführung des gleichnamigen Oratoriums ist auch die Gitarrengruppe Beindersheim beteiligt.

Donnerstag, 10. April

19.00 Uhr Gitarrengruppe Beindersheim

Sonntag, 13. April – Palmsonntag

11.00 Uhr – Gottesdienst (Dekanin i. R. Ganz-Walther)

Wochenspruch (Judika)

Der Menschensohn ist nicht gekommen, dass er sich dienen lasse, sondern, dass er diene und gebe sein Leben zu einer Erlösung für viele. Matthäus 20, 28

Kontakt: Öffnungszeiten Pfarrbüro:

Do. 09.00 bis 11.00 Uhr

E-Mail: pfarramt.hessheim@evkirchepfalz.de

Telefon: 06233/70194

Heßheim

Prot. Kirchengemeinde Heßheim

Sonntag, 30.03.2025 / 09:30 Uhr

(Dekanin i.R. Ganz-Walther)

Sonntag, 06.04.2025 / 11 Uhr

(Dekanin i.R. Ganz-Walther)

Palmsonntag, 13.04.2025 / 10:30 Uhr

Konfirmation (Dekan Gaschott)

Kontakt:

Email: pfarramt.hessheim@evkirchepfalz.de

Telefon: 06233 / 70194

oder: www.christuskirche-hessheim.de